

いつもお世話になります。積水ハウスです!



土地の有効活用をお手伝いしております!



土地活用を専門とする部署
ですが、グループで売買や
管理等のご相談も承れます!

・お取引企業の皆様へ
皆様のお客様（関与先様）にも、是非当社の最新賃貸
住宅をご観いただきたく思っております。
お客様をご案内頂く前に実際に会場をご観いただき、
積水ハウスの良さをご体感ください。
個別にご案内しておりますので、担当営業まで是非
お気軽にお声をお掛けください!



積水ハウス株式会社

<城南エリア / 担当支店・担当者>

東京南シャームゾン支店 シャームゾンステーション下北沢
〒155-0031 東京都世田谷区北沢2-8-18北沢タウンホールB1F
定休日 土日・祝日 受付時間 9:00~18:00
TEL:0120-295-411/FAX:03-5738-5403

- ・戸川 裕史 (とがわ ゆうじ) 090-4443-5688
- ・西尾 英磨 (にしお ひでまろ) 080-4600-1895

<城北エリア / 担当支店・担当者>

東京北シャームゾン支店 シャームゾンステーション池袋
〒170-0013 東京都豊島区東池袋3-4-3 池袋イースト12階
定休日 土日・祝日 受付時間 9:00~18:00
TEL:0120-44-2929 /FAX:03-5928-5620

- ・大友 信孝 (おおとも のぶたか) 090-6249-6552
- ・岡本 恒 (おかもと ひさし) 080-5950-8626



SEKISUI HOUSE

積水ハウスでは様々な お悩みに対応可能です

新築・建て替え

プラン・事業計画書

売買

売買査定書

リノベーション

大規模修繕
間取り変更等

税務相談

相続税試算等
税理士紹介

賃貸管理

中途借上
募集等

資金調達・承継

積水ハウス信託

お気軽にご相談ください!

宅建業免許番号:国土交通大臣(15)第540号 / 建設業許可番号:国土交通大臣(特・般-2)第5295号



積水ハウス株式会社
シャーマンズステーション下北沢

〒151-8070 東京都世田谷区北沢2-8-18 北沢タウンホールB1

TEL : 0120-295-411

定休日/毎週土・日、祝日 営業時間/9:00~18:00

FAX : 03-5738-5403

担当:西尾

こんなお悩みございませんか？

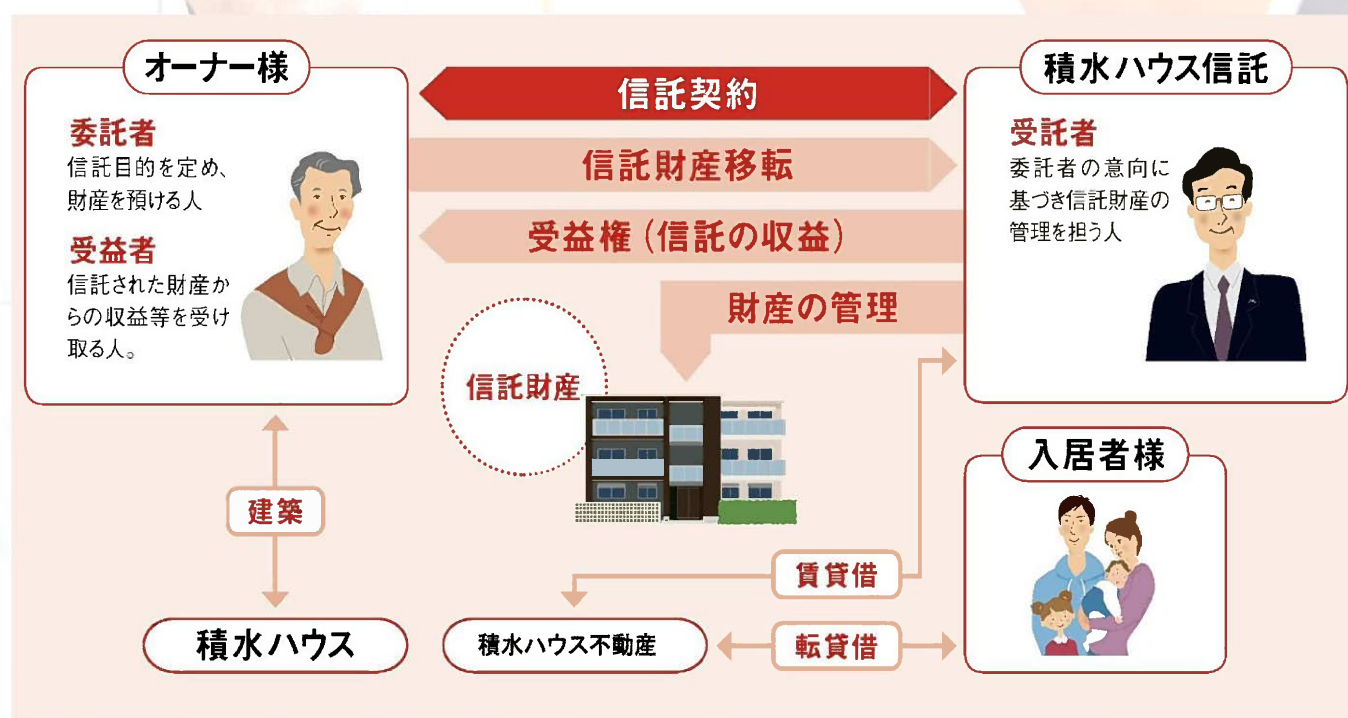
共有名義

子供・承継者がいない

借入不安

不動産が分けにくい

姻族流れへの不安



～積水ハウス信託～
建築・承継・資金調達
ワンストップで解決可能です！



世田谷区経堂会場 3階建て店舗併用賃貸住宅

※2023年2月28日までご覧いただけます。

スマホサイトは
こちら

Coming
Soon...



～賑やかな商店街に佇む、
高級感ある店舗併用賃貸～



商店街に向けた1階店舗と、側道からのアプローチを設けた賃貸部、一棟の中でそれぞれ独立したエントランスを計画。
エスコートルームでは、ワークスペースなどとして柔軟に活用できる空間を提案しています。

渋谷区富ヶ谷会場 3階建て住居併用賃貸住宅

※2022年9月30日までご覧いただけます。

スマホサイトは
こちら



～高級感ある住居併用物件で、
安定した賃貸経営を～



広い共用部やビルトインガレージなど、高級感のある内装とグレードの高い設備仕様を採用。
前面道路側の外壁と擁壁を同柄のタイル貼りとする事で、敷地全体の一体感を演出しています。

世田谷区深沢会場 4階建て賃貸住宅

※2022年9月30日までご覧いただけます。

スマホサイトは
こちら

Coming
Soon...



～「家族時間と自分時間」
シーンによって使い分ける安らぎの空間～



角地を有効活用し、コーナーサッシとコーナーバルコニーを建物に採用。
ファミリー層をターゲットとし、広々としたLDK・在宅ワークスペース・奥行のあるバルコニーが魅力です。



宅建業免許番号：国土交通大臣（15）第540号 / 建設業許可番号：国土交通大臣（特・般-2）第5295号



SEKISUI HOUSE

積水ハウス株式会社

東京南シャームゾン支店

〒150-0002 東京都渋谷区渋谷1-7-7 住友不動産青山通ビル4階
定休日／毎週土・日、祝日 営業時間／9:00～18:00



環境大臣認定

エコ・ファースト企業

業界初の（エコ・ファースト企業）として環境大臣より認定を受けました。

積水ハウス

検索

弁護士が貴重な財産を守る知識を伝授！

借地問題 解決セミナー

※新型コロナウイルス感染拡大状況により、WEB配信のみに変更になる場合がございます。ご理解の程、宜しくお願い申し上げます。

8月25日(木) 13:30~15:00

参加費無料

事前予約制

会場開催+WEB配信
(先着4名様)

このようなお悩みはございませんか？弁護士がケーススタディを交えながら借地借家の基礎を解説します！

- ・もうすぐ更新の時期が来る。何か準備すべきことはある？
- ・地代や借地権の更新料の計算方法がわからない。妥当な金額はいくら？
- ・借地人や借家人との権利調整がうまくいかない。
- ・借地の実家を相続したが、空き家のままになっている。どうしたらいい？

弁護士による無料個別相談会 説明員：弁護士 渡部 貴之 氏

(当日限定3枠/各回30分)

①15:10~ ②15:45~ ③16:20~

【注意事項】
この個別相談会では、借地借家に関わる法律について、弁護士へ個別にご相談いただけます。
具体的な書類作成や交渉等を依頼される場合は、弁護士との直接契約となりますので、
別途費用が発生する場合があります。ご了承ください。

講師



東池袋法律事務所
代表弁護士
渡部 貴之 氏
(東京弁護士会 所属)

会場アクセス
(先着4名様)

〒151-0053
東京都渋谷区代々木2-1-1 新宿マインズタワー24F (東京西シャームゾン支店 room1)

ご予約は、下記いずれかの方法でお申し込みください。

お電話
0120-116-502

FAX
03-5352-3269

インターネット
(右記QRコード)



詳細は裏面をご確認ください。

知らなきゃ損！不動産セミナーのご案内

7/14 (木)	「弁護士が教える！戦略的に建替えるための立退き交渉術セミナー」 いからの時代の立退き交渉は戦略立てが重要！弁護士が立退きの基礎と事例を徹底解説します。
8/25 (木)	「貴重な財産を守る知識を伝授！借地問題解決セミナー」 借地に関する基本的な法律の解釈や、様々な問題と解決法をケーススタディを使って説明します。
9/15 (木)	「あなたが家族の資産を守る！新たな不動産管理信託セミナー」 認知症や共有名義により発生する問題を解決に導く不動産管理信託について徹底解説します。

セミナースケジュール・内容は都合により変更となる場合がございます。予めご了承ください。

WEB (Zoom) 接続方法

セミナー参加用のパソコンやタブレット端末等をお持ちでないお客様は、別のご参加方法をご用意いたしますので、お気軽にお問い合わせ・ご相談下さい！

予約

電話・FAX・QRコード
からご予約

下記情報が必要となります。
・お名前 ・電話番号
・ご住所 ・メールアドレス

事前準備

ZOOMを
ダウンロード

弊社から届く
セミナー招待メールから
アプリダウンロードも可能

セミナー当日

- ①招待メールの中の「参加用URL」をクリック
 - ②「表示名(お名前)」と「メールアドレス」を入力
- 完了—

8月25日(木) 借地問題解決セミナー ご予約フォーム

お名前	〔 ふりがな 〕
ご住所	〒 _____
電話番号	
メールアドレス	
セミナー	☐ 会場参加（先着4名様） ☐ ご自宅にてWEB（ZOOM）視聴 ☐ その他ご視聴方法相談希望
弁護士による 無料個別相談会 （先着順）	☐ ①15：10～15：40 ☐ ②15：45～16：15 ☐ ③16：20～16：50 ☐ ④別日希望 （ 月 日 ）
事前ご質問	セミナーで、聞きたい事やご質問等ございましたら、ご記入下さい。セミナー中、もしくは個別にお答えいたします。

【積水ハウス株式会社 お客様情報保護方針】

弊社は、お預かりした大切なお客様情報を、「住まい」「住環境」「街づくり」全般に及び積水ハウスグループの事業を営む中で、グループ会社各社とともに、次の各目的にて適切に利用させて頂いております。（１）積水ハウスグループの事業における各種商品・サービスの提供及びこれらのアフターサービスの提供（２）商品・サービス提供に関連する各種手続（融資、許認可取得、登記等）の支援、取次（３）積水ハウスグループの事業における営業活動（商品・サービスに関する資料等の送付又はお届け、資産活用関連情報提供等）（４）商品・サービスの開発、改善（５）上記各目的に付帯する事項
弊社は、お預かりした情報の保護に万全を期すことはもとより、ご本人に関する情報の開示・利用停止等ご請求やその他お客様情報に関するご相談を承る窓口を次のとおり設置し、お客様の為の利用を心がけて参ります。（積水ハウス株式会社 CS推進部 お客様情報相談室 電話番号：06-6440-3400 e-mailアドレス：ojs@sekiuihouse.co.jp）
弊社「お客様情報保護方針」の全文は、弊社ウェブサイト（<https://www.sekiuihouse.co.jp>）において公表しており、本社、各支店等事業所においても紙面を常備いたしております。

お問い合わせ

宅建業免許番号：国土交通大臣（15）第540号 / 建設業許可番号：国土交通大臣（特・般-2）第5295号



積水ハウス株式会社

東京西シャーマゾン支店

〒151-0053 東京都渋谷区代々木2-1-1 新宿マインズタワー2 4階 9：30～17：30



フリー
コール

0120-116-502

FAX

03-5352-3269

買取強化 キャンペーン実施中

積水ハウスは

不動産を購入 致します。

積水ハウスは不動産を積極的に購入しております。
土地、戸建て、賃貸住宅、企業がお持ちの不動産、
活用していない遊休地など情報がありましたら、
是非お声がけください。